

サンセブン高浜 フルリノベーション済み♪室内は新築同様です♪ (事務所・店舗利用相談可能♪)

号室	賃料 / 共益費
301	110,000円 / 5,000円



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

敷金	110,000円	礼金	0円
住所	東京都品川区西品川1-10-2		
交通	JR山手線 大崎駅 徒歩10分 東急大井町線 下神明駅 徒歩8分 都営浅草線 戸越駅 徒歩15分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
面積	24.5㎡	方位	北
竣工	1986年9月	間取り	1K
鍵交換	25,300円(税込)	火災保険	2年間 20,000円
解約予告	40日前		
月額固定費用			
設備	CATV, インターネット利用料無料, 都市ガス		
備考	契約形態：普通借家契約 バス・トイレ別・2口ガスシステムキッチン・独立洗面台・追い炊き機能付き浴室・浴室換気乾燥機・温水洗浄便座・室内洗濯機置き場・モニター付きインターホン・角部屋・2面採光 保証会社：家賃総額の50%（更新保証料13,000円/年） 口座振替手数料：330円/月　くらしど24：16,500円（2年） ※1年未満の解約（退去）は賃料の2ヶ月分短期違約金 ※2年未満の解約（退去）は賃料の1ヶ月分短期違約金 ※法人契約の場合は諸条件が変更となりますのでお問い合わせください※ ※事務所・店舗利用の場合は賃料150,000円にて相談可能。敷金+2ヶ月積み増し（合計3ヶ月）、解約予告6ヶ月前、別途消費税等が掛かります。		



2025年デザイナーズマンション仕様にリノベーション！

【新規交換】

- ・キッチン(2口ガスコンロ)
- ・追い炊き機能付き浴室
- ・浴室乾燥機
- ・床全面張替え
- ・クロス全面張替
- ・独立洗面台
- ・二重サッシ設置
- ・パイプハンガー設置
- ・モニタ付インターホン
- ・エアコン新規交換



株式会社 市川不動産

営業時間9:00~18:00/定休日 水日祝

東京都知事(1)第107518号

TEL (03)-6417-4126

FAX (03)-6417-4127

◆住所／

東京都品川区大崎3丁目6-21 ニュー大崎マンション205

◆HP／

<https://ichikawa-estate.co.jp/chintai>

◆mail／

main@ichikawa-estate.co.jp